

Ausschreibung der Reinigung, Kindergarten St. Josef in Buchenbach-Unteribental und der Ibenthalhalle mit Bürgersaal in Buchenbach-Unteribental

Maßnahme:

Reinigung Kindergarten St. Josef und Ibenthalhalle mit Bürgersaal
Am Hofacker 42
79256 Buchenbach- Unteribental

Auftraggeber:

Gemeinde Buchenbach
Hauptstr.20
79256 Buchenbach
Zuständige Person vor Ort: Bauhofleiter Herr Schweizer, Tel: 015142610593
Zuständige Person Verwaltung: Frau Ottmüller, Tel: 07661/396523

Ausschreibungsmodalitäten:

Öffentliche Ausschreibung nach VOL
Einreichungstermin bis: **Mittwoch, 10.01.2017**

Einstellungsbeginn:

Ab 01.02.2017 oder nach Absprache mit der Gemeinde Buchenbach

Mindestlohn

Die Mitarbeiter des Auftragnehmers sind nach den gesetzlich vorgeschriebenen Tarif-/ Mindestlohn für das Gebäudereinigerhandwerk zu entlohnen. Die dem Leistungsverzeichnis beigefügte Verpflichtungserklärung ist vom Auftragnehmer zu bestätigen.

Vertrag:

Der Auftraggeber sieht eine Probezeit von 3 Kalendermonaten ab Vertragsbeginn vor.
Während der Probezeit ist eine Vertragsauflösung jederzeit möglich.
Die Unterhaltsreinigung des Kindergartens St. Josef, Unteribental soll zu festen Terminen erfolgen.
Die Gebäudebelegung erfolgt in der Regel ganztägig in Form von verschiedenen Betreuungsformen bis ca. 15 Uhr. Optional sollte die Möglichkeit bestehen, dass nach entsprechend erfolgter Absprache eine Sonderreinigung einzelner Abschnitte auch am Samstag erfolgen kann.

Folgende Abschnitte werden bestimmt:

Abschnitt 1: Kindergarten St. Josef, Unteribental

Abschnitt 2: Ibenthalhalle, Unteribental

Abschnitt 3: Bürgersaal, Unteribental

Angebotsabgabe

Das Leistungsverzeichnis ist vollständig ausgefüllt und unterzeichnet in einem verschlossenen Umschlag der Vergabestelle vorzulegen. Der beigefügte rote Vergabekennzettel ist auf dem Umschlag gut sichtbar und ausgefüllt anzubringen.

Das Leistungsverzeichnis erhalten Sie im Internet unter www.buchenbach.de oder nach Anfrage unter gemeinde@buchenbach.de.

Kosten entstehen keine.

Abschnitt 1: Kindergarten Unteribental

Kindergarten Unteribental				
Gebäude/Räume	Fläche in m²	Bodenbelag	Unterhaltung Bodenarbeiten	Reinigungsintervalle
Bereich A:				
Gruppenraum 1	46,99	Parkett	feuchtwischen	5 x pro Woche
Gruppenraum 2	71,29	Parkett	feuchtwischen	5 x pro Woche
Bereich B:				
Büro/ Teeküche	18,21	PVC	feuchtwischen	5 x pro Woche
Flur und Windfang 1 + 2	52,97	PVC	feuchtwischen	5 x pro Woche
Bereich C:				
Personal-WC	2,35	Fliesen	feuchtwischen	5 x pro Woche
Vorraum im Personal-WC	1,17	Fliesen	feuchtwischen	5 x pro Woche
Schattenhalle	30,78	Fliesen	kehren/legen	3 x pro Woche
WC-Kinder	11,80	Fliesen	naßwischen	5 x pro Woche

zu reinigende Gesamtfläche Kindergarten	235,56			
---	--------	--	--	--

Kindergarten Unteribental		
Gebäude/Räume	Unterhaltung Oberarbeiten	Reinigungsintervalle
Bereich A:		
Gruppenraum 1	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Stühle, Sitzgelegenheiten, Bänke und Gestelle feucht reinigen	1 x pro Woche
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
Gruppenraum 2	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Stühle, Sitzgelegenheiten, Bänke und Gestelle feucht reinigen	1 x pro Woche
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
Bereich B:		
Büro/ Teeküche	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Stühle, Sitzgelegenheiten, Bänke und Gestelle feucht reinigen	1 x pro Woche
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
Flur und Windfang 1 + 2	Stühle, Sitzgelegenheiten, Bänke und Gestelle feucht reinigen	1 x pro Woche
	Griffspurenentfernung an Innenverglasung bis 1,80 m Höhe	1 x pro Monat
Bereich C:		
Personal-WC	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Bodenabflusssieb reinigen	nach Bedarf
Vorraum im Personal-WC	WC-Papier, Handtuch-, Desinfektionsmittel-, und Seifenspender bestücken	nach Bedarf
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Amaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf
Bodenabflusssieb reinigen	nach Bedarf	
Schattenhalle	keine Oberarbeiten	
WC-Kinder	WC-Papier, Handtuch-, Desinfektionsmittel-, und Seifenspender bestücken	nach Bedarf
	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Amaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf

Pauschal/ Monat EUR netto _____

Abschnitt 2: Ibenthalhalle

Leistungsverzeichnis zur Unterhaltungsreinigung (Oberarbeiten) von Halle, Bürgersaal und Kindergarten Unteribental

ibentalhalle (Reinigungszeitpunkte: montags, mittwochs und freitags)		
Gebäude/Räume	Unterhaltung Oberarbeiten	Reinigungsintervalle
Halle	keine Oberarbeiten	
Eingangsbereich, Bar (inkl. Vorraum Bürgersaal)	Griffspurenentfernung an Innenverglasung bis 1,80 m Höhe	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
Treppe/ Notausgang	Handläufe und Geländer feucht reinigen	1 x pro Monat
WC	WC-Papier, Handtuch-, Desinfektionsmittel-, und Seifenspender bestücken	nach Bedarf
	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Amaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf
Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche	
Dusche/Abstellraum	keine Oberarbeiten	
Behinderten-WC	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Dusche/WC inkl. Abtrennungen vollständig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Amaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
Vorraum WC Damen	keine Oberarbeiten	
Vorraum WC Herren	keine Oberarbeiten	
WC Damen	WC-Papier, Handtuch-, Desinfektionsmittel-, und Seifenspender bestücken	nach Bedarf
	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Amaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf
	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Bodenabflusssieb reinigen	nach Bedarf
	WC-Papier, Handtuch-, Desinfektionsmittel-, und Seifenspender bestücken	nach Bedarf

Leistungsverzeichnis zur Unterhaltungsreinigung (Bodenarbeiten) von Halle, Bürgersaal und Kindergarten Unteribental

Ibentalhalle (Reinigungszeitpunkte: montags, mittwochs und freitags)				
Gebäude/Räume	Fläche in m²	Bodenbelag	Unterhaltung Bodenarbeiten	Reinigungsintervalle
Halle	188,00	PVC	maschinell feucht reinigen, nach Bedarf Fleckenentfernung	3 x pro Woche
Eingangsbereich, Bar (inkl. Vorraum Bürgersaal)	48,08	Fliesen	naßwischen, nach Bedarf Fleckenentfernung	3 x pro Woche
Treppe/ Notausgang	5,94	Stein	feuchtwischen	1 x pro Monat
WC	4,00	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
Dusche, Behinderten-WC	12,13	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
Vorraum WC Damen	2,64	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
Vorraum WC Herren	1,87	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
WC Damen	8,33	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
WC Herren	10,55	Fliesen	naßwischen	3 x pro Woche
Innentreppe	7,73	Stein	feuchtwischen	1 x pro Woche
Geräteraum 1	38,13	PVC	feuchtwischen	1 x pro Woche
Küche	20,69	PVC	feuchtwischen	1 x pro Woche
Geräteraum 2	29,50	PVC	feuchtwischen	1 x pro Woche
Bühne	52,82	Parkett	feuchtwischen	1 x pro Woche
zu reinigende Gesamtfläche Ibentalhalle	431,51			

WC Herren	WC-Becken sowie Sitzflächen und Abdeckungen vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände, etc.) entfernen	1 x pro Woche
	Wasch- bzw. Ausgußbecken, Spiegel, Armaturen und Fliesenschild, vollflächig naß reinigen	1 x pro Woche
	Wandfliesenbereich allgemein feucht reinigen	1 x pro Monat
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Handtuch und Seifenspender außen reinigen	nach Bedarf
	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Bodenabflusssieb reinigen	nach Bedarf
	Innentreppe	Handläufe und Geländer feucht reinigen
Geräteraum 1	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
Küche	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
Geräteraum 2	keine Oberarbeiten	
Treppe	keine Oberarbeiten	

Pauschal/ Monat EUR netto _____

Abschnitt 3: Bürgersaal Unteribental

Bürgersaal Unteribental		
Gebäude/Räume	Unterhaltung Oberarbeiten	Reinigungsintervalle
Bürgersaal	Fensterbänke feucht reinigen	1 x pro Woche
	Stühle, Tische und Gestelle feucht reinigen	1 x pro Woche
	Abfallbehälter und Papierkörbe entleeren und Inhalt in Behältnisse an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen	nach Bedarf
	Abfallbehälter mit entsprechenden Müllbeuteln bestücken	nach Bedarf

Bürgersaal Unteribental				
Gebäude/Räume	Fläche in m²	Bodenbelag	Unterhaltung Bodenarbeiten	Reinigungsintervalle
Bürgersaal	46,17	Fliesen	feuchtwischen	1 x pro Woche
zu reinigende Gesamtfläche Bürgersaal	46,17			
Gesamtfläche	713,24			

Pauschal/ Monat EUR netto _____

Gesamtberechnung:

Abschnitt 1/ pauschal Monat **EUR netto** _____

Abschnitt 2/pauschal Monat **EUR netto** _____

Abschnitt 3/ pauschal Monat **EUR netto** _____

Kosten insgesamt: EUR brutto _____

Ort, Datum, Stempel und Unterschrift
